



J
fcl

Freguesia de Marvila

ATA NÚMERO CENTO E CINQUENTA E DOIS (152), DA REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA DA JUNTA DE FREGUESIA DE MARVILA, DO CONCELHO DE LISBOA, REALIZADA NO DIA 3 DE JANEIRO DE 2025, PELAS QUINZE HORAS, NO EDIFÍCIO SEDE, PARA O QUADRIÉNIO DE 2021-2025. -----

----- PRESENÇAS -----

Estiveram presentes para o efeito, os seguintes eleitos: José António Nunes do Deserto Videira, Presidente da Junta de Freguesia, Maria Hermínia Morais Ventura Cintra (secretária), Maria Cristina Rodrigues Abreu (tesoureira), João Carlos Lourenço dos Santos, Joaquim Cerqueira Brito e José António Amaral da Silva, Vogais da Junta de freguesia de Marvila. -----

----- PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA (PAOD) -----

A próxima reunião do Executivo será no dia 10 de janeiro de 2025, pelas 15:00 horas (quinze horas). No início da reunião, o Sr. Presidente cumprimentou os presentes e verificou a ausência, devidamente justificada, de Susana Maria da Costa Guimarães, Vogal da junta de freguesia. -----

----- PERÍODO DA ORDEM DO DIA -----

ASSUNTO Leitura e Aprovação da Ata n.º 151 (cento e cinquenta e um), referente à reunião de 16 de dezembro de 2024. -----

Passada a votação nominal, foi a mesma aprovada por unanimidade dos eleitos presentes. -----

ASSUNTO: Abertura do procedimento pré-contratual de ajuste direto n.º 2025.2_ADAqS – Aquisição de serviços para o exercício de funções públicas de apoio às atividades no Pelouro do Desporto, com convite ao Sr. Henrique Filipe Ferreira Alves [REDACTED] pelo preço base máximo estimado de 15.600,00 € (quinze mil e seiscentos euros), repartido por uma avença mensal de 1.300,00 € (mil e trezentos euros), ambos isentos de IVA ao abrigo do art. 53.º do CIVA, cujo contrato vigora desde janeiro a 31 de dezembro de 2025 (Proposta n.º **2170**). *Subscrita pelo Presidente José António Videira, responsável pelo Pelouro Administração; Recursos Humanos; Comunicação e Imagem; Espaço Público e Estrutura Verde.* -----

Passada a votação nominal, foi a mesma aprovada por unanimidade dos eleitos presentes. -----

ASSUNTO: Abertura do procedimento pré-contratual de ajuste direto n.º 2025.3_ADAqS – Aquisição de serviços para o exercício de funções públicas de apoio às atividades no Pelouro do Desporto e a diversas atividades da Ação Social (Praia Campo, com convite ao Sr. Maurício Duarte do Vale Sereno [REDACTED] pelo preço base máximo estimado de 15.600,00 € (quinze mil e seiscentos euros),



Freguesia de Marvila

repartido por uma avença mensal de 1.300,00 € (mil e trezentos euros), ambos isentos de IVA ao abrigo do art. 53.º do CIVA, cujo contrato vigora desde janeiro a 31 de dezembro de 2025 (Proposta n.º 2171). *Subscrita pelo **Presidente José António Videira**, responsável pelo Pelouro Administração; Recursos Humanos; Comunicação e Imagem; Espaço Público e Estrutura Verde.* -----

Passada a votação nominal, foi a mesma aprovada por unanimidade dos eleitos presentes. -----

ASSUNTO: Adjudicação do procedimento pré-contratual de ajuste direto n.º 2024.917_ADAqS – Aquisição de serviços em funções públicas de apoio às escolas básicas e jardins de infância da rede pública sob gestão da freguesia de Marvila à concorrente Cátia Sofia Martins Branco (NIF [REDACTED]) pelo preço contratual máximo de 10.800,00 € (dez mil e oitocentos euros), repartido por uma avença mensal de 900,00 € (novecentos euros), ambos isentos de IVA ao abrigo do artigo 53.º do CIVA, em função dos serviços solicitados e efetivamente prestados, vigorando o contrato de janeiro a 31 de dezembro de 2025 (Proposta n.º 2172). *Subscrita pelo **Presidente José António Videira**, responsável pelo Pelouro Administração; Recursos Humanos; Comunicação e Imagem; Espaço Público e Estrutura Verde.* -----

Passada a votação nominal, foi a mesma aprovada por unanimidade dos eleitos presentes. -----

ASSUNTO: Adjudicação do procedimento pré-contratual de ajuste direto n.º 2024.935_ADAqS – Aquisição de serviços em funções públicas de apoio aos órgãos da Freguesia (assembleia de freguesia) à concorrente Ana Catarina dos Santos Pires ([REDACTED]) pelo preço contratual máximo de 14.400,00 € (catorze mil e quatrocentos euros), repartido por uma avença mensal de 1.200,00 € (mil e duzentos euros), ambos isentos de IVA ao abrigo do artigo 53.º do CIVA, em função dos serviços solicitados e efetivamente prestados, vigorando o contrato de janeiro a 31 de dezembro de 2025 (Proposta n.º 2173). *Subscrita pelo **Presidente José António Videira**, responsável pelo Pelouro Administração; Recursos Humanos; Comunicação e Imagem; Espaço Público e Estrutura Verde.* -----

Passada a votação nominal, foi a mesma aprovada por unanimidade dos eleitos presentes. -----

ASSUNTO: - Adjudicação do procedimento pré-contratual de ajuste direto n.º 2024.938_ADAqS – Aquisição de serviços em funções públicas de apoio às escolas básicas e jardins de infância da rede pública sob gestão da freguesia de Marvila à concorrente Elsa Custódio Cardoso ([REDACTED]) pelo preço contratual máximo de 10.800,00 € (dez mil e oitocentos euros), repartido por uma



Freguesia de Marvila

avença mensal de 900,00 € (novecentos euros), ambos isentos de IVA ao abrigo do artigo 53.º do CIVA, em função dos serviços solicitados e efetivamente prestados, vigorando o contrato de janeiro a 31 de dezembro de 2025 (Proposta n.º **2174**). *Subscrita pelo **Presidente José António Videira**, responsável pelo Pelouro Administração; Recursos Humanos; Comunicação e Imagem; Espaço Público e Estrutura Verde.* -----

Passada a votação nominal, foi a mesma aprovada por unanimidade dos eleitos presentes. -----

ASSUNTO: Adjudicação do procedimento pré-contratual de ajuste direto n.º 2024.939_ADAqS – Aquisição de serviços de ligação e receção de alarme de intrusão e CCTV à central privada de receção de alarme e serviços de manutenção preventiva e corretiva pontual, relativa à máquina ATM na Biblioteca de Marvila à concorrente TRABLISA ESEGUR – SERVIÇOS DE SEGURANÇA, S.A. (NIPC 503125873), pelo preço contratual máximo, incluindo eventuais prorrogações do contrato, de 1.770,61 € (mil setecentos e setenta euros e sessenta e um centimos), acrescido de IVA, à taxa legal em vigor, repartido por 2 lotes, vigorando o contrato de janeiro a 31 de dezembro de 2025 (Proposta n.º **2175**). *Subscrita pelo **Presidente José António Videira**, responsável pelo Pelouro Administração; Recursos Humanos; Comunicação e Imagem; Espaço Público e Estrutura Verde.* -----

Passada a votação nominal, foi a mesma aprovada por unanimidade dos eleitos presentes. -----

ASSUNTO: Revogação da decisão de prorrogação do contrato celebrado com a cocontratante CERTOMA – COMÉRCIO TÉCNICO DE MÁQUINAS, LDA (NIPC 501 777 407), decorrente do procedimento pré-contratual de ajuste direto n.º 2023.128_ADAqS – Aquisição de serviços de revisão e reparação da varredora Mathieu Azura MC200, com a matrícula 47-PQ-79, nos termos dos artigos 165.º, n.º 1 e 169.º, n.º 1 ambos do CPA, e a respetiva anulação do cabimento com o número 95/2025 (Proposta n.º **2176**). *Subscrita pelo **Presidente José António Videira**, responsável pelo Pelouro Administração; Recursos Humanos; Comunicação e Imagem; Espaço Público e Estrutura Verde.* -----

Passada a votação nominal, foi a mesma aprovada por unanimidade dos eleitos presentes. -----

ASSUNTO: Aprovar submeter à autorização da Assembleia de Freguesia a celebração do contrato interadministrativo de cooperação entre o Município de Lisboa e a Freguesia de Marvila, com aprovação da respetiva minuta do contrato (Prop. n.º 790/2024, de 11 de dezembro da CML)



Freguesia de Marvila

(Proposta n.º 2177). Subscrita pelo **Presidente José António Videira**, responsável pelo Pelouro Administração; Recursos Humanos; Comunicação e Imagem; Espaço Público e Estrutura Verde. -----

Passada a votação nominal, foi a mesma aprovada por unanimidade dos eleitos presentes. -----

ASSUNTO: Abertura do procedimento pré-contratual de ajuste direto n.º 2025.1_ADAqS - Aquisição de serviços de ligação dos sistemas de intrusão e de incêndio com vídeo verificação a uma central recetora de alarme, manutenção preventiva e corretiva pontual aos sistemas de intrusão, incêndio e CCTV e piquete de resposta a alarmes, no edifício sede da junta de freguesia, com convite à entidade PROSEGUR – COMPANHIA DE SEGURANÇA, LDA (NIPC 501290567), pelo preço base máximo estimado, incluindo eventuais prorrogações do contrato, de 4.914,24 € (quatro mil novecentos e catorze euros e vinte e quatro cêntimos), ao qual acresce IVA, à taxa legal em vigor, em função dos preços unitários propostos, repartido por 3 lotes, cujo contrato vigora de 1 de janeiro até 31 de dezembro de 2025, com possibilidade de prorrogação até aos 3 (três) anos, ou até que se esgote o valor contratual, consoante aquilo que ocorrer primeiro, desde que estejam reunidos os necessários pressupostos legais e financeiros (Proposta n.º 2178). Subscrita pelo **Presidente José António Videira**, responsável pelo Pelouro Administração; Recursos Humanos; Comunicação e Imagem; Espaço Público e Estrutura Verde. -----

Passada a votação nominal, foi a mesma aprovada por unanimidade dos eleitos presentes. -----

ASSUNTO: Projeto de decisão de adjudicação do procedimento pré-contratual de Consulta Prévia n.º 2024.667_CPrEoP - Empreitada de Reabilitação da Rua Pedro José Pezerat, sita no Bairro dos Lóios, no âmbito da execução do Eixo Programático 1 “Territórios Próximos”, inserido no contrato de delegação de competências celebrado com o Município de Lisboa (ID 2179), à concorrente “ENOCIVIL LDA” (NIPC 509305652, pelo preço contratual total de 146.939,85 € (cento e quarenta e seis mil novecentos e trinta e nove euros e oitenta e cinco cêntimos), ao qual acresce IVA à taxa legal em vigor de 6%, com um prazo máximo de execução da empreitada de 90 (noventa) dias seguidos, e aprovação da minuta do contrato (Proposta n.º 2179). Subscrita pelo **Presidente José António Videira**, responsável pelo Pelouro Administração; Recursos Humanos; Comunicação e Imagem; Espaço Público e Estrutura Verde. -----

Passada a votação nominal, foi a mesma aprovada por unanimidade dos eleitos presentes. -----



Freguesia de Marvila

ASSUNTO: Alteração da calendarização das reuniões ordinárias da junta de freguesia (Proposta n.º 2180). Subscrita pelo **Presidente José António Videira**, responsável pelo Pelouro Administração; Recursos Humanos; Comunicação e Imagem; Espaço Público e Estrutura Verde. -----

Passada a votação nominal, foi a mesma aprovada por unanimidade dos eleitos presentes. -----

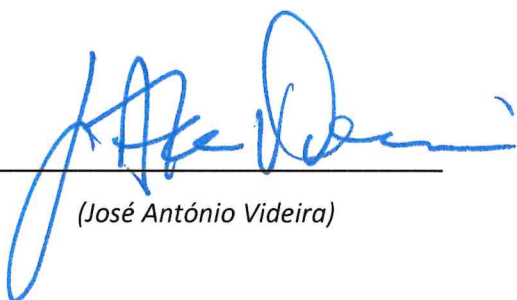
ASSUNTO: Alteração do horário de funcionamento dos serviços de atendimento ao público da sede da junta de freguesia (Proposta n.º 2181). Subscrita pelo **Presidente José António Videira**, responsável pelo Pelouro Administração; Recursos Humanos; Comunicação e Imagem; Espaço Público e Estrutura Verde. -----

Passada a votação nominal, foi a mesma aprovada por unanimidade dos eleitos presentes. -----

ENCERRAMENTO

Nada mais havendo a tratar, o Senhor Presidente da Junta deu por terminada a presente reunião pelas dezasseis horas, para constar, se lavrou a presente ata que vai ser assinada pelo Presidente da Junta e pela Secretária, Maria Hermínia Morais Ventura Cintra. -----

O Presidente da Junta,


(José António Videira)

A Secretária,


(Maria Hermínia Morais Ventura Cintra)

